

ΜΟΝΟΜΕΛΕΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 2611/2008

Οι αξιώσεις του μισθωτή για δαπάνες παραγράφονται ύστερα από έξι μήνες, αφότου έληξε η μίσθωση. Η παραγραφή αφορά τόσο τις αναγκαίες, όσο και τις επωφελείς και πολυτελείς δαπάνες – Η παραγραφή αρχίζει από τότε που έληξε, σύμφωνα με τη σύμβαση ή το νόμο, η σύμβαση, ανεξάρτητα από το αν αποδόθηκε εγκαίρως το μίσθιο – Η αξίωση αδικαιολόγητου πλουτισμού υπόκειται στην συνήθη 20ετή παραγραφή του άρθρου 249 ΑΚ. Όταν όμως πρόκειται για αξίωση αδικαιολόγητου πλουτισμού που πηγάζει με οποιοδήποτε τρόπο από μια έννομη σχέση και ο νόμος προβλέπει κατά το πνεύμα του, για όλες τις απαιτήσεις που πηγάζουν από αυτή τη σχέση, ειδική βραχυπρόθεσμη παραγραφή, τότε αυτή η βραχυπρόθεσμη παραγραφή καταλαμβάνει και την αξίωση του αδικαιολόγητου πλουτισμού.