

Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών.

Αριθμός απόφασης 6176/2017

Ρυμοτομική - αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπέδου για δημιουργία κοινόχρηστου δημοτικού χώρου. Η παρέλευση μακρού χρόνου, μετά την σύνταξη πράξης προσκύρωσης, τακτοποίησης και αναλογισμού, χωρίς να συντελεστεί απαλλοτρίωση, αντίκειται στην συνταγματικώς (άρθρο 17 Σ) κατοχυρωμένη προστασία της ιδιοκτησίας. Η άρνηση της Διοίκησης για άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, εκδηλώνεται σιωπηρώς με την άπρακτη παρέλευση τριμήνου από την υποβολή σχετικής αίτησης και δεν είναι νόμιμη. Αναπέμπει την υπόθεση στην Περιφέρεια προκειμένου να προβεί στην άρση της απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του οικείου ρυμοτομικού σχεδίου.